























































**Отчетность**

**об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства за 3 квартал 2019 г.**

**I. Сведения**

**о застройщике, осуществляющем деятельность, связанную с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

1	Фирменное наименование (наименование)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЮБЛИНО ДЕВЕЛОПМЕНТ"
2	Сокращенное фирменное наименование (наименование)	ООО "ЛЮБЛИНО ДЕВЕЛОПМЕНТ"
3	Место нахождения застройщика	Индекс: 123112
		Субъект РФ: г. Москва
		Район субъекта РФ:
		Вид населенного пункта: Город
		Наименование населенного пункта:
		Элемент улично-дорожной сети: Набережная
		Наименование элемента улично-дорожной сети:
		Тип здания (сооружения): Дом
		Номер здания: 8
		Тип здания (сооружения) застройщика 2: Строение
Номер здания 2: 1, эт.16		
Тип помещения: Помещение		
Номер: I, комн. 6		
4	Местоположение строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства	1. г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
5	Единоличный исполнительный орган	Александр Митрофанов Леонидович
6	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1177746995183
7	Дата государственной регистрации	22.09.2017
8	Идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН)	7703433829

\_\_\_\_\_ (наименование должности)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 9,10 (Этап 17) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 9, 10
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2019, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017466-2018 от 28.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	28.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	728
	общая площадь продаваемых помещений	31 862,40
5.1	жилые помещения	610
5.1.1	площадь жилых помещений	30 250,20
5.2	нежилые помещения	118
5.2.1	площадь нежилых помещений	1 612,20
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	3 506,45
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,05
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	3 506,50
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	1 072,53

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	3,27	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	3 871,50	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	43	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	2 259,30	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	118	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 612,20	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	406,35	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	406,35	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	17.01.2025	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	17.05.2025	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	

17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	17.01.2027
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,26
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,26

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 13,14 (Этап 20) в составе комплексной общесвннно-жнлой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 13, 14
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017470-2018 от 28.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгостройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	28.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	728
	общая площадь продаваемых помещений	31 842,30
5.1	жилые помещения	610
5.1.1	площадь жилых помещений	30 250,20
5.2	нежилые помещения	118
5.2.1	площадь нежилых помещений	1 592,10
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	3 501,97
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	3 501,97
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	1 076,03

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	3,32	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	3 881,30	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	45	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	2 289,20	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	118	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 592,10	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	407,92	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	407,92	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	01.03.2026	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	01.03.2026	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	



17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.03.2028
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,31
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,31

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 18,20 (Этап 22) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 18,20
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017474-2018 от 28.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	26.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	724
	общая площадь продаваемых помещений	31 741,90
5.1	жилые помещения	607
5.1.1	площадь жилых помещений	30 110,20
5.2	нежилые помещения	117
5.2.1	площадь нежилых помещений	1 631,70
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	3 497,01
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	3 497,01
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	1 074,45

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	3,24	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	3 864,50	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	45	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	2 232,80	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	117	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 631,70	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	405,23	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	405,23	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	01.05.2027	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	01.05.2027	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	

17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.05.2029
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,23
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,23

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 5 (Этап 2) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 5
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:3010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017465-2018 от 28.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	28.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	211
	общая площадь продаваемых помещений	16 032,20
5.1	жилые помещения	207
5.1.1	площадь жилых помещений	15 351,80
5.2	нежилые помещения	4
5.2.1	площадь нежилых помещений	680,40
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 369,14
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 369,14
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	363,36

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	16,89	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	844,38	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	2	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	15 499,30	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	207	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	15 351,80	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	147,50	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	1 423,52	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	2	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	1 423,52	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	30.06.2021	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	30.06.2021	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ", г.Москва, 7703421301	



17.2	дата и номер договора поручительства	24.09.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.06.2023
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	16,89
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	16,89

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 6 (Этап 3) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 6
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:3010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017418-2018 от 26.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	26.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	234
	общая площадь продаваемых помещений	16 138,60
5.1	жилые помещения	230
5.1.1	площадь жилых помещений	15 465,20
5.2	нежилые помещения	4
5.2.1	площадь нежилых помещений	673,40
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 428,94
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 428,94
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	375,19

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	17,01	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	850,62	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	2	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	15 600,90	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	230	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	15 465,20	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	135,70	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	1 432,62	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	2	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	1 432,62	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	30.06.2021	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	30.06.2021	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	

17.2	дата и номер договора поручительства	24.09.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.06.2023
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	17,01
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	17,01

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 17 (Этап 24) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 17
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017426-2018 от 26.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	26.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	349
	общая площадь продаваемых помещений	15 876,20
5.1	жилые помещения	288
5.1.1	площадь жилых помещений	14 870,40
5.2	нежилые помещения	61
5.2.1	площадь нежилых помещений	1 005,80
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 736,64
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 736,64
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	555,27

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	1,40	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 964,30	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	18	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	958,50	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	61	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 005,80	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	199,02	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	199,02	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	01.03.2027	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	01.03.2027	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	



17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.03.2029
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,39
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,39

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 19 (Этап 23) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 19
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017427-2018 от 26.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	26.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	371
	общая площадь продаваемых помещений	15 876,20
5.1	жилые помещения	312
5.1.1	площадь жилых помещений	14 870,40
5.2	нежилые помещения	59
5.2.1	площадь нежилых помещений	1 005,80
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 746,50
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 746,50
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	543,57

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	1,43	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 965,20	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	20	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	977,50	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	58	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	987,70	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	199,52	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	199,52	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	02.09.2027	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	02.09.2027	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	

17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	02.09.2029
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,42
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,42

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 21 (Этап 5) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 21
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017419-2018 от 26.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	26.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	258
	общая площадь продаваемых помещений	16 002,60
5.1	жилые помещения	253
5.1.1	площадь жилых помещений	15 315,70
5.2	нежилые помещения	5
5.2.1	площадь нежилых помещений	686,90
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 428,76
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 428,76
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	575,06

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	16,85	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	842,39	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	2	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	15 388,80	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	253	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	15 315,70	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	73,10	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	1 412,03	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	2	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	1 412,03	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	30.06.2021	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	30.06.2021	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	



17.2	дата и номер договора поручительства	24.09.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.06.2023
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	16,85
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	16,85

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 22 (Этап 6) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 22
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	29.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017421-2018 от 26.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	26.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	369
	общая площадь продаваемых помещений	15 792,50
5.1	жилые помещения	312
5.1.1	площадь жилых помещений	14 868,00
5.2	нежилые помещения	57
5.2.1	площадь нежилых помещений	924,50
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 801,48
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 801,48
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	557,53

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	1,49	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	12.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 944,20	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	22	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 019,70	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	57	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	924,50	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	202,35	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	202,35	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	30.05.2022	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	30.05.2022	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	

17.2	дата и номер договора поручительства	08.10.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.05.2024
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,48
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,48

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 23 (Этап 7) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 23
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017428-2018 от 26.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	26.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	369
	общая площадь продаваемых помещений	15 792,50
5.1	жилые помещения	312
5.1.1	площадь жилых помещений	14 868,00
5.2	нежилые помещения	57
5.2.1	площадь нежилых помещений	924,50
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 708,30
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 708,30
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	531,90

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	1,49	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	12.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 944,20	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	22	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 019,70	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	57	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	924,50	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	202,35	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	202,35	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	20.10.2022	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	20.10.2022	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	



17.2	дата и номер договора поручительства	08.10.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	20.10.2024
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,48
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,48

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 24 (Этап 9) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 24
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017422-2018 от 26.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	26.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	370
	общая площадь продаваемых помещений	15 790,40
5.1	жилые помещения	312
5.1.1	площадь жилых помещений	14 868,00
5.2	нежилые помещения	58
5.2.1	площадь нежилых помещений	922,40
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 706,10
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 706,10
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	529,75

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	1,59	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	12.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 996,80	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	23	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 092,20	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	57	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	904,60	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	209,06	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	209,06	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	20.01.2023	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	20.01.2023	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	

17.2	дата и номер договора поручительства	08.10.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	20.01.2025
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,58
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,58

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 25 (Этап 10) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 25
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017423-2018 от 26.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	26.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	369
	общая площадь продаваемых помещений	15 792,50
5.1	жилые помещения	312
5.1.1	площадь жилых помещений	14 868,00
5.2	нежилые помещения	57
5.2.1	площадь нежилых помещений	924,50
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 708,30
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 708,30
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	531,89

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	1,49	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	12.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 944,20	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	22	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 019,70	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	57	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	924,50	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	202,35	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	202,35	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	20.05.2023	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	20.05.2023	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	



17.2	дата и номер договора поручительства	08.10.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	20.05.2025
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,48
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,48

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 26 (Этап 14) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 26
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017444-2018 от 27.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	27.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	370
	общая площадь продаваемых помещений	15 790,40
5.1	жилые помещения	312
5.1.1	площадь жилых помещений	14 868,00
5.2	нежилые помещения	58
5.2.1	площадь нежилых помещений	922,40
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 733,68
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	-25,38
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 708,30
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	529,75

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	1,54	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 960,40	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	21	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 055,80	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	57	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	904,60	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	204,81	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	204,81	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	01.12.2023	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	01.12.2023	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	

17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.12.2025
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,53
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,53

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 27 (Этап 13) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 27
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017424-2018 от 26.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	26.06.2018
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	283
	общая площадь продаваемых помещений	13 106,90
5.1	жилые помещения	240
5.1.1	площадь жилых помещений	12 374,40
5.2	нежилые помещения	43
5.2.1	площадь нежилых помещений	732,50
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 441,96
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 441,96
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	447,44

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	1,32	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	19.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 631,80	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	17	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	899,30	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	43	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	732,50	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	172,05	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	172,05	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	01.03.2024	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	01.03.2024	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	



17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.03.2026
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,31
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	1,31

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 1 (Этап 4) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 1
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:3010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	29.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017417-2018 от 26.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	26.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	1468
	общая площадь продаваемых помещений	60 122,10
5.1	жилые помещения	1131
5.1.1	площадь жилых помещений	55 068,30
5.2	нежилые помещения	337
5.2.1	площадь нежилых помещений	5 053,80
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 445,12
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 445,12
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	4 801,76

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	3 710,29	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	1 091,46	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	4 177,87	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	1 170,37	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	5 348,24	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	4 801,76	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	546,48	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	18.09.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	303	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	1	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	1 014	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	43 429,10	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	843	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	40 592,20	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	171	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	2 836,90	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	5 399,96	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	1 014	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	5 399,96	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	30.12.2020	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	30.12.2020	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ", г. Москва, 7703421301	

17.2	дата и номер договора поручительства	23.07.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.08.2023
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	61,85
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	74,59

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 2 (Этап 8) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 2
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:3010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	29.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017425-2018 от 26.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	26.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	1468
	общая площадь продаваемых помещений	60 122,10
5.1	жилые помещения	1131
5.1.1	площадь жилых помещений	55 068,30
5.2	нежилые помещения	337
5.2.1	площадь нежилых помещений	5 053,80
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 415,09
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 415,09
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	3 461,53

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	2 471,43	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	990,10	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	3 192,24	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	1 539,41	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	4 731,65	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	3 461,53	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,03	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	1 270,09	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	06.11.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	317	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	846	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	4 787,42	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	710	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	33 822,80	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	136	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	3 273,60	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	4 787,42	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	846	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	4 787,42	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	30.03.2021	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	30.03.2021	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ", г. Москва, 7703421301	



17.2	дата и номер договора поручительства	04.09.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.08.2023
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	53,63
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	68,87

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 3 (Этап 12) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 3
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:3010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	29.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017441-2018 от 27.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	27.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	1471
	общая площадь продаваемых помещений	60 132,00
5.1	жилые помещения	1131
5.1.1	площадь жилых помещений	55 068,30
5.2	нежилые помещения	340
5.2.1	площадь нежилых помещений	5 063,70
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 445,12
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 445,12
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	2 427,99

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	3,22	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	12.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	49	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	2 220,10	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	340	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	5 063,70	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	696,52	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	696,52	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	20.06.2023	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	20.06.2023	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ", г. Москва, 7703421301	

17.2	дата и номер договора поручительства	08.10.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	20.06.2025
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,21
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,21

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 4 (Этап 1) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 4
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:3010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	29.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017464-2018 от 28.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	28.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	1106
	общая площадь продаваемых помещений	62 182,40
5.1	жилые помещения	1080
5.1.1	площадь жилых помещений	59 489,00
5.2	нежилые помещения	26
5.2.1	площадь нежилых помещений	2 693,40
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	5 520,00
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	5 520,00
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	1 893,42

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	65,45	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	3 272,00	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	17.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	2	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	59 544,80	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 080	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	59 489,00	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	55,80	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	5 459,49	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	2	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	5 459,49	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	30.06.2021	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	30.06.2021	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ", г. Москва, 7703421301	



17.2	дата и номер договора поручительства	24.09.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.06.2023
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	65,44
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	65,45

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 7 (Этап 11) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 7
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017420-2018 от 26.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	26.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	1468
	общая площадь продаваемых помещений	60 122,10
5.1	жилые помещения	1131
5.1.1	площадь жилых помещений	55 068,30
5.2	нежилые помещения	337
5.2.1	площадь нежилых помещений	5 053,80
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 508,44
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 508,44
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	2 009,95

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	3,22	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	7 277,60	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	49	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	2 223,80	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	337	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	5 053,80	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	696,50	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	696,50	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	01.11.2024	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	01.11.2024	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	

17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.11.2026
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,21
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,21

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 8 (Этап 15) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 8
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017442-2018 от 27.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	27.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	1471
	общая площадь продаваемых помещений	60 122,10
5.1	жилые помещения	1131
5.1.1	площадь жилых помещений	55 068,30
5.2	нежилые помещения	340
5.2.1	площадь нежилых помещений	5 053,80
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 507,20
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,01
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 507,21
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	2 029,57

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	3,22	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	7 277,60	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	49	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	2 223,80	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	340	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	5 053,80	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	696,49	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	696,49	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	01.04.2025	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	01.04.2025	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	



17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.04.2027
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,21
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,21

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 11 (Этап 16) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 11
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017467-2018 от 28.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	28.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	1429
	общая площадь продаваемых помещений	57 800,60
5.1	жилые помещения	1094
5.1.1	площадь жилых помещений	53 144,60
5.2	нежилые помещения	335
5.2.1	площадь нежилых помещений	4 656,00
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 253,84
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 253,84
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	1 932,03

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	3,39	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	6 995,20	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	51	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	2 339,20	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	335	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	4 656,00	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	669,92	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	669,92	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	01.01.2026	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	01.01.2026	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	

17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.01.2028
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,38
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,38

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 12 (Этап 18) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 12
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017468-2018 от 28.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	28.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	1469
	общая площадь продаваемых помещений	59 734,20
5.1	жилые помещения	1131
5.1.1	площадь жилых помещений	55 068,30
5.2	нежилые помещения	338
5.2.1	площадь нежилых помещений	4 665,90
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 472,68
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 472,68
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	1 998,58

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	3,80	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	7 288,30	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	46	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	2 622,40	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	338	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	4 665,90	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	704,44	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	704,44	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	15.05.2026	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	15.05.2026	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	



17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	15.05.2028
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,79
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,79

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 15 (Этап 19) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 15
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017471-2018 от 28.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгостройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	28.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	1431
	общая площадь продаваемых помещений	58 198,40
5.1	жилые помещения	1094
5.1.1	площадь жилых помещений	53 144,60
5.2	нежилые помещения	337
5.2.1	площадь нежилых помещений	5 053,80
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 286,50
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 286,50
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	1 950,45

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	1 947,55	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	2,90	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	7 051,20	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	45	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1 997,40	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	337	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	5 053,80	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	669,33	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	669,33	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	01.12.2026	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	01.12.2026	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	

17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.12.2028
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	2,89
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	2,89

**II. Сведения  
о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся  
(создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников  
долевого строительства [6]**

1	Наименование объекта недвижимости [7]	Многоэтажный жилой дом корпус 16 (Этап 21) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 16
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	77-152000-017472-2018 от 28.06.2018
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Мосгосстройнадзор
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство [8]	28.06.2028
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	-
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	-
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	1471
	общая площадь продаваемых помещений	60 132,00
5.1	жилые помещения	1131
5.1.1	площадь жилых помещений	55 068,30
5.2	нежилые помещения	340
5.2.1	площадь нежилых помещений	5 063,70
5.3	машино-места	0
5.3.1	площадь машиномест	0
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 509,32
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 509,32
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	2 019,43

9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей) [9]	0	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей) [10]	0	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей) [11]	3,22	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей)	0	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн. рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	0	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн. рублей)	0	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению [12]	0	
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0	
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода [13]	0	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
	площадь объектов долевого строительства, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	7 287,50	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	49	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	2 223,80	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	340	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	5 063,70	
	количество объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машиномест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	697,03	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров [14]:		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров [15]	0	
13.2	количество неисполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	697,03	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства [16]	02.04.2027	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования [17]:		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г,Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,7704446429	
16.2	дата и номер договора страхования	-	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	02.04.2027	
17	Сведения о договоре поручительства:		X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИКИНВЕСТПРОЕКТ" , , г. Москва, 7703421301	



17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	02.04.2029
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд [18]	X
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,21
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесённых на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", (млн. рублей)	3,21

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 9,10 (Этап 17) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башни 9-10 со встроенно-пристроенным БКФН

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

31 862,40 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	2 132,00	2 132,00	10,95	15,96	5,01
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	123,21	123,21	6,98	10,33	3,35
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	109,38	109,38	1,93	3,35	1,42
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	5,35	5,35	0,46	0,96	0,50
1.1.3	мобилизация; бытового городок	8,48	8,48	4,59	6,02	1,43
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>123,21</b>	<b>123,21</b>	<b>6,98</b>	<b>10,33</b>	<b>3,35</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 900,94	1 900,94	3,98	5,63	1,65
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	115,05	115,05	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	115,05	115,05	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	490,00	490,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	748,64	748,64	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	303,04	303,04	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	129,16	129,16	3,98	5,63	1,65
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>1 900,94</b>	<b>1 900,94</b>	<b>3,98</b>	<b>5,63</b>	<b>1,65</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	107,85	107,85	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	107,85	107,85	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>107,85</b>	<b>107,85</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>2 132,00</b>	<b>2 132,00</b>	<b>10,95</b>	<b>15,96</b>	<b>5,01</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	564,79	564,79	322,30	298,92	-23,38
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,69	0,69	0,35	0,32	-0,03
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	563,66	563,66	321,65	298,32	-23,33
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,44	0,44	0,30	0,28	-0,02
<b>Всего по статье 2</b>		<b>564,79</b>	<b>564,79</b>	<b>322,30</b>	<b>298,92</b>	<b>-23,38</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	804,10	804,10	735,88	18,37	-717,51
3.1	инженерные изыскания	57,48	57,48	4,27	9,64	5,37
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	573,42	573,42	573,42	5,54	-567,88
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	158,20	158,20	158,18	3,19	-154,99
3.4	авторский надзор	15,00	15,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>804,10</b>	<b>804,10</b>	<b>735,88</b>	<b>18,37</b>	<b>-717,51</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,18	0,18	0,14	0,13	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,18	0,18	0,14	0,13	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,18</b>	<b>0,18</b>	<b>0,14</b>	<b>0,13</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,74	3,74	3,27	3,27	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,48	0,48	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,26	3,26	3,26	3,26	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,74</b>	<b>3,74</b>	<b>3,27</b>	<b>3,27</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	1,69	1,69	-	0,07	0,07
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	1,59	1,59	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,10	0,10	-	0,07	0,07
<b>Всего по статье 10</b>		<b>1,69</b>	<b>1,69</b>	-	<b>0,07</b>	<b>0,07</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>3 506,50</b>	<b>3 506,50</b>	<b>1 072,53</b>	<b>336,72</b>	<b>-735,81</b>

---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 13,14 (Этап 20) в составе комплексной общесогласованно-жнлой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башни 13-14 со встроенно-пристроенным БКФН

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

31 842,30 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	2 128,09	2 128,09	14,98	14,02	-0,96
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	22,85	22,85	9,98	9,34	-0,64
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	9,13	9,13	3,29	3,08	-0,21
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	5,31	5,31	1,02	0,96	-0,07
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	8,41	8,41	5,68	5,31	-0,36
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>22,85</b>	<b>22,85</b>	<b>9,98</b>	<b>9,34</b>	<b>-0,64</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2 027,39	2 027,39	4,99	4,67	-0,32
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	115,05	115,05	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	115,05	115,05	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	450,00	450,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	1 116,23	1 116,23	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	103,38	103,38	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	127,68	127,68	4,99	4,67	-0,32
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>2 027,39</b>	<b>2 027,39</b>	<b>4,99</b>	<b>4,67</b>	<b>-0,32</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	77,85	77,85	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	77,85	77,85	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>77,85</b>	<b>77,85</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>2 128,09</b>	<b>2 128,09</b>	<b>14,98</b>	<b>14,02</b>	<b>-0,96</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	364,63	364,63	322,09	298,20	-23,89
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,69	0,69	0,35	0,32	-0,03
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	363,50	363,50	321,44	297,60	-23,84
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,44	0,44	0,30	0,28	-0,02
<b>Всего по статье 2</b>		<b>364,63</b>	<b>364,63</b>	<b>322,09</b>	<b>298,20</b>	<b>-23,89</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 003,54	1 003,54	735,50	18,21	-717,30
3.1	инженерные изыскания	57,48	57,48	4,80	4,49	-0,31
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	750,75	750,75	572,79	10,53	-562,26
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	180,31	180,31	157,92	3,19	-154,73
3.4	авторский надзор	15,00	15,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 003,54</b>	<b>1 003,54</b>	<b>735,50</b>	<b>18,21</b>	<b>-717,30</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,25	0,25	0,14	0,13	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,25	0,25	0,14	0,13	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,25</b>	<b>0,25</b>	<b>0,14</b>	<b>0,13</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,79	3,79	3,32	3,32	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,48	0,48	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,31	3,31	3,31	3,31	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,79</b>	<b>3,79</b>	<b>3,32</b>	<b>3,32</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	1,67	1,67	-	0,00	0,00
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	1,67	1,67	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 10</b>		<b>1,67</b>	<b>1,67</b>	-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>3 501,97</b>	<b>3 501,97</b>	<b>1 076,03</b>	<b>333,87</b>	<b>-742,16</b>



---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 18,20 (Этап 22) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башни 18-20 со встроенно-пристроенным БКФН

по адресу

Москва, ЮВАО, Люблино, Люблинская ул. вл. 72

общая площадь

31 741,90 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	2 170,62	2 170,62	14,93	13,97	-0,96
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	23,21	23,21	9,95	9,31	-0,64
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	9,38	9,38	3,28	3,07	-0,21
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	5,35	5,35	1,02	0,95	-0,07
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	8,48	8,48	5,66	5,30	-0,36
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>23,21</b>	<b>23,21</b>	<b>9,95</b>	<b>9,31</b>	<b>-0,64</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2 069,56	2 069,56	4,98	4,66	-0,32
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	115,05	115,05	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	115,05	115,05	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	490,00	490,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	1 119,90	1 119,90	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	103,52	103,52	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	126,04	126,04	4,98	4,66	-0,32
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>2 069,56</b>	<b>2 069,56</b>	<b>4,98</b>	<b>4,66</b>	<b>-0,32</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	77,85	77,85	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	77,85	77,85	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>77,85</b>	<b>77,85</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>2 170,62</b>	<b>2 170,62</b>	<b>14,93</b>	<b>13,97</b>	<b>-0,96</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	344,79	344,79	321,08	297,26	-23,81
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,69	0,69	0,35	0,32	-0,03
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	343,66	343,66	320,43	296,66	-23,77
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,44	0,44	0,30	0,28	-0,02
<b>Всего по статье 2</b>		<b>344,79</b>	<b>344,79</b>	<b>321,08</b>	<b>297,26</b>	<b>-23,81</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	976,06	976,06	735,06	18,17	-716,90
3.1	инженерные изыскания	130,00	130,00	4,78	4,47	-0,31
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	650,75	650,75	573,27	10,52	-562,74
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	180,31	180,31	157,02	3,17	-153,85
3.4	авторский надзор	15,00	15,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>976,06</b>	<b>976,06</b>	<b>735,06</b>	<b>18,17</b>	<b>-716,90</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,18	0,18	0,14	0,13	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,18	0,18	0,14	0,13	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,18</b>	<b>0,18</b>	<b>0,14</b>	<b>0,13</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,71	3,71	3,24	3,24	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,48	0,48	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,23	3,23	3,23	3,23	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,71</b>	<b>3,71</b>	<b>3,24</b>	<b>3,24</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	1,65	1,65	-	0,00	0,00
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	1,65	1,65	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 10</b>		<b>1,65</b>	<b>1,65</b>	-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>3 497,01</b>	<b>3 497,01</b>	<b>1 074,45</b>	<b>332,77</b>	<b>-741,68</b>

---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 5 (Этап 2) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 5 (под переселение)

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

16 032,20 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 107,55	1 107,55	166,68	366,19	199,50
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	64,43	64,43	18,92	29,35	10,43
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	2,40	2,40	0,97	1,68	0,71
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,23	1,23	0,23	0,48	0,25
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	60,80	60,80	17,72	27,19	9,48
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>64,43</b>	<b>64,43</b>	<b>18,92</b>	<b>29,35</b>	<b>10,43</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	996,09	996,09	147,77	336,83	189,07
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-	-	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	81,12	81,12	38,52	81,12	42,61
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	7,71	7,71	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	546,27	546,27	107,25	232,78	125,53
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	313,44	313,44	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	47,55	47,55	2,00	22,93	20,93
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>996,09</b>	<b>996,09</b>	<b>147,77</b>	<b>336,83</b>	<b>189,07</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	47,03	47,03	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	47,03	47,03	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>47,03</b>	<b>47,03</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>1 107,55</b>	<b>1 107,55</b>	<b>166,68</b>	<b>366,19</b>	<b>199,50</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	163,48	163,48	162,17	150,41	-11,76
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,18	0,18	0,18	0,16	-0,02
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	163,15	163,15	161,84	150,11	-11,74
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,15	0,15	0,15	0,14	-0,01
<b>Всего по статье 2</b>		<b>163,48</b>	<b>163,48</b>	<b>162,17</b>	<b>150,41</b>	<b>-11,76</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	54,70	54,70	17,54	29,17	11,63
3.1	инженерные изыскания	28,80	28,80	5,93	8,62	2,69
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	22,33	22,33	10,04	17,48	7,44
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	2,36	2,36	1,24	2,36	1,12
3.4	авторский надзор	1,21	1,21	0,33	0,72	0,39
<b>Всего по статье 3</b>		<b>54,70</b>	<b>54,70</b>	<b>17,54</b>	<b>29,17</b>	<b>11,63</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,07	0,07	0,07	0,06	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,07	0,07	0,07	0,06	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,07</b>	<b>0,07</b>	<b>0,07</b>	<b>0,06</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	42,40	42,40	16,89	16,89	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	1,20	1,20	-	-	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	41,20	41,20	16,89	16,89	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>42,40</b>	<b>42,40</b>	<b>16,89</b>	<b>16,89</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,94	0,94	-	0,04	0,04
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	0,90	0,90	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,04	0,04	-	0,04	0,04
<b>Всего по статье 10</b>		<b>0,94</b>	<b>0,94</b>	-	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 369,14</b>	<b>1 369,14</b>	<b>363,36</b>	<b>562,76</b>	<b>199,40</b>



---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 6 (Этап 3) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 6 (под переселение)

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

16 138,60 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 155,30	1 155,30	175,50	371,57	196,07
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	46,72	46,72	3,33	6,49	3,16
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	39,42	39,42	0,98	1,70	0,72
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,30	1,30	0,23	0,49	0,26
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	6,00	6,00	2,12	4,30	2,18
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>46,72</b>	<b>46,72</b>	<b>3,33</b>	<b>6,49</b>	<b>3,16</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 065,92	1 065,92	172,17	365,08	192,91
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-	-	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	80,66	80,66	46,00	80,66	34,66
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	3,03	3,03	3,00	3,00	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	602,99	602,99	121,16	258,47	137,31
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	329,08	329,08	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнеотвода	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	50,16	50,16	2,01	22,95	20,94
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>1 065,92</b>	<b>1 065,92</b>	<b>172,17</b>	<b>365,08</b>	<b>192,91</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	42,66	42,66	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	42,66	42,66	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>42,66</b>	<b>42,66</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>1 155,30</b>	<b>1 155,30</b>	<b>175,50</b>	<b>371,57</b>	<b>196,07</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	170,33	170,33	163,25	151,40	-11,85
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,18	0,18	0,18	0,16	-0,02
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	170,00	170,00	162,92	151,10	-11,82
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,15	0,15	0,15	0,14	-0,01
<b>Всего по статье 2</b>		<b>170,33</b>	<b>170,33</b>	<b>163,25</b>	<b>151,40</b>	<b>-11,85</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	59,18	59,18	19,36	28,28	8,92
3.1	инженерные изыскания	32,73	32,73	6,03	8,10	2,07
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	23,00	23,00	11,10	16,98	5,88
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	2,64	2,64	1,77	2,39	0,62
3.4	авторский надзор	0,81	0,81	0,47	0,81	0,34
<b>Всего по статье 3</b>		<b>59,18</b>	<b>59,18</b>	<b>19,36</b>	<b>28,28</b>	<b>8,92</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,08</b>	<b>0,08</b>	<b>0,07</b>	<b>0,06</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	43,40	43,40	17,01	17,01	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	1,70	1,70	-	-	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	41,70	41,70	17,01	17,01	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>43,40</b>	<b>43,40</b>	<b>17,01</b>	<b>17,01</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,65	0,65	-	0,04	0,04
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	0,60	0,60	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,05	0,05	-	0,04	0,04
<b>Всего по статье 10</b>		<b>0,65</b>	<b>0,65</b>	-	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 428,94</b>	<b>1 428,94</b>	<b>375,19</b>	<b>568,36</b>	<b>193,17</b>

---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 17 (Этап 24) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 17

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

15 876,20 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 097,25	1 097,25	7,47	6,99	-0,48
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	12,57	12,57	4,98	4,66	-0,32
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	5,74	5,74	1,64	1,53	-0,11
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	2,64	2,64	0,51	0,48	-0,03
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	4,19	4,19	2,83	2,65	-0,18
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>12,57</b>	<b>12,57</b>	<b>4,98</b>	<b>4,66</b>	<b>-0,32</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 051,18	1 051,18	2,49	2,33	-0,16
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	70,40	70,40	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	70,40	70,40	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	200,00	200,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	625,43	625,43	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	21,50	21,50	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	63,45	63,45	2,49	2,33	-0,16
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>1 051,18</b>	<b>1 051,18</b>	<b>2,49</b>	<b>2,33</b>	<b>-0,16</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	33,50	33,50	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	33,50	33,50	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>33,50</b>	<b>33,50</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>1 097,25</b>	<b>1 097,25</b>	<b>7,47</b>	<b>6,99</b>	<b>-0,48</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	182,94	182,94	160,59	148,68	-11,91
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,35	0,35	0,17	0,16	-0,01
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	182,37	182,37	160,27	148,38	-11,89
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,22	0,22	0,15	0,14	-0,01
<b>Всего по статье 2</b>		<b>182,94</b>	<b>182,94</b>	<b>160,59</b>	<b>148,68</b>	<b>-11,91</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	453,65	453,65	385,74	12,41	-373,32
3.1	инженерные изыскания	182,75	182,75	138,14	5,64	-132,49
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	207,75	207,75	195,71	5,24	-190,47
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	55,15	55,15	51,89	1,53	-50,36
3.4	авторский надзор	8,00	8,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>453,65</b>	<b>453,65</b>	<b>385,74</b>	<b>12,41</b>	<b>-373,32</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,08</b>	<b>0,08</b>	<b>0,07</b>	<b>0,06</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,89	1,89	1,40	1,40	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,50	0,50	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,39	1,39	1,39	1,39	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,89</b>	<b>1,89</b>	<b>1,40</b>	<b>1,40</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,83	0,83	-	0,00	0,00
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	0,83	0,83	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 10</b>		<b>0,83</b>	<b>0,83</b>	-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 736,64</b>	<b>1 736,64</b>	<b>555,27</b>	<b>169,55</b>	<b>-385,72</b>



---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 19 (Этап 23) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 19

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

15 876,20 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 166,18	1 166,18	7,47	6,99	-0,48
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	12,57	12,57	4,98	4,66	-0,32
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	5,74	5,74	1,64	1,53	-0,11
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	2,64	2,64	0,51	0,48	-0,03
1.1.3	мобилизация; бытового городок	4,19	4,19	2,83	2,65	-0,18
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>12,57</b>	<b>12,57</b>	<b>4,98</b>	<b>4,66</b>	<b>-0,32</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 120,11	1 120,11	2,49	2,33	-0,16
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	70,40	70,40	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	70,40	70,40	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	2,00	2,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	892,53	892,53	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	21,50	21,50	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	63,28	63,28	2,49	2,33	-0,16
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>1 120,11</b>	<b>1 120,11</b>	<b>2,49</b>	<b>2,33</b>	<b>-0,16</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	33,50	33,50	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	33,50	33,50	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>33,50</b>	<b>33,50</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>1 166,18</b>	<b>1 166,18</b>	<b>7,47</b>	<b>6,99</b>	<b>-0,48</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	182,94	182,94	160,59	148,68	-11,91
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,35	0,35	0,17	0,16	-0,01
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	182,37	182,37	160,27	148,38	-11,89
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,22	0,22	0,15	0,14	-0,01
<b>Всего по статье 2</b>		<b>182,94</b>	<b>182,94</b>	<b>160,59</b>	<b>148,68</b>	<b>-11,91</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	394,65	394,65	374,01	12,41	-361,60
3.1	инженерные изыскания	138,75	138,75	134,04	5,64	-128,40
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	192,75	192,75	189,63	5,23	-184,40
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	55,15	55,15	50,34	1,53	-48,80
3.4	авторский надзор	8,00	8,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>394,65</b>	<b>394,65</b>	<b>374,01</b>	<b>12,41</b>	<b>-361,60</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,08</b>	<b>0,08</b>	<b>0,07</b>	<b>0,06</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,82	1,82	1,43	1,43	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,40	0,40	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,42	1,42	1,42	1,42	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,82</b>	<b>1,82</b>	<b>1,43</b>	<b>1,43</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,83	0,83	-	0,00	0,00
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	0,83	0,83	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 10</b>		<b>0,83</b>	<b>0,83</b>	-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 746,50</b>	<b>1 746,50</b>	<b>543,57</b>	<b>169,57</b>	<b>-373,99</b>

---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 21 (Этап 5) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 21 (под переселение)

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

16 002,60 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 060,43	1 060,43	342,89	157,25	-185,65
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	13,02	13,02	10,54	8,26	-2,28
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	4,72	4,72	3,97	1,55	-2,42
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,96	1,96	1,23	0,48	-0,75
1.1.3	мобилизация; бытового городок	6,34	6,34	5,33	6,23	0,90
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>13,02</b>	<b>13,02</b>	<b>10,54</b>	<b>8,26</b>	<b>-2,28</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 006,48	1 006,48	332,36	148,99	-183,37
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	23,60	23,60	23,55	20,00	-3,55
1.2.2	обратная засыпка котлована	20,33	20,33	20,30	19,43	-0,87
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	32,23	32,23	30,73	10,00	-20,73
1.2.4	устройство конструкций надземной части	829,42	829,42	255,27	97,22	-158,06
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	25,43	25,43	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	75,47	75,47	2,51	2,35	-0,16
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>1 006,48</b>	<b>1 006,48</b>	<b>332,36</b>	<b>148,99</b>	<b>-183,37</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	40,93	40,93	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	40,93	40,93	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>40,93</b>	<b>40,93</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>1 060,43</b>	<b>1 060,43</b>	<b>342,89</b>	<b>157,25</b>	<b>-185,65</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	265,39	265,39	161,87	149,86	-12,01
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,29	0,29	0,18	0,16	-0,01
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	264,86	264,86	161,54	149,56	-11,98
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,24	0,24	0,15	0,14	-0,01
<b>Всего по статье 2</b>		<b>265,39</b>	<b>265,39</b>	<b>161,87</b>	<b>149,86</b>	<b>-12,01</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	73,38	73,38	53,37	25,75	-27,62
3.1	инженерные изыскания	20,04	20,04	17,08	6,62	-10,45
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	32,61	32,61	29,97	16,04	-13,93
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	19,52	19,52	5,87	2,36	-3,51
3.4	авторский надзор	1,21	1,21	0,45	0,72	0,27
<b>Всего по статье 3</b>		<b>73,38</b>	<b>73,38</b>	<b>53,37</b>	<b>25,75</b>	<b>-27,62</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,21	0,21	0,07	0,06	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,21	0,21	0,07	0,06	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,21</b>	<b>0,21</b>	<b>0,07</b>	<b>0,06</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	28,36	28,36	16,85	16,85	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	-	-	-	-	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	28,36	28,36	16,85	16,85	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>28,36</b>	<b>28,36</b>	<b>16,85</b>	<b>16,85</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,99	0,99	-	0,00	0,00
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	0,99	0,99	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 10</b>		<b>0,99</b>	<b>0,99</b>	-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 428,76</b>	<b>1 428,76</b>	<b>575,06</b>	<b>349,78</b>	<b>-225,28</b>



---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 22 (Этап 6) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 22

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

15 792,50 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 196,30	1 196,30	7,43	6,95	-0,48
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	12,57	12,57	4,95	4,63	-0,32
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	5,74	5,74	1,63	1,53	-0,10
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	2,64	2,64	0,51	0,47	-0,03
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	4,19	4,19	2,82	2,63	-0,18
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>12,57</b>	<b>12,57</b>	<b>4,95</b>	<b>4,63</b>	<b>-0,32</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 150,23	1 150,23	2,48	2,32	-0,16
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	70,40	70,40	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	70,40	70,40	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	200,00	200,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	699,63	699,63	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	21,50	21,50	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	23,64	23,64	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	64,66	64,66	2,48	2,32	-0,16
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>1 150,23</b>	<b>1 150,23</b>	<b>2,48</b>	<b>2,32</b>	<b>-0,16</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	33,50	33,50	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	33,50	33,50	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>33,50</b>	<b>33,50</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>1 196,30</b>	<b>1 196,30</b>	<b>7,43</b>	<b>6,95</b>	<b>-0,48</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	182,94	182,94	159,75	147,90	-11,85
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,35	0,35	0,17	0,16	-0,01
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	182,37	182,37	159,42	147,60	-11,83
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,22	0,22	0,15	0,14	-0,01
<b>Всего по статье 2</b>		<b>182,94</b>	<b>182,94</b>	<b>159,75</b>	<b>147,90</b>	<b>-11,85</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	419,65	419,65	388,80	13,30	-375,50
3.1	инженерные изыскания	148,75	148,75	139,08	5,73	-133,35
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	207,75	207,75	197,36	6,04	-191,32
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	55,15	55,15	52,36	1,53	-50,82
3.4	авторский надзор	8,00	8,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>419,65</b>	<b>419,65</b>	<b>388,80</b>	<b>13,30</b>	<b>-375,50</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,08</b>	<b>0,08</b>	<b>0,07</b>	<b>0,06</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,71	1,71	1,49	1,49	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,23	0,23	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,48	1,48	1,48	1,48	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,71</b>	<b>1,71</b>	<b>1,49</b>	<b>1,49</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,80	0,80	-	0,00	0,00
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	0,80	0,80	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 10</b>		<b>0,80</b>	<b>0,80</b>	-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 801,48</b>	<b>1 801,48</b>	<b>557,53</b>	<b>169,70</b>	<b>-387,83</b>

---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 23 (Этап 7) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 23

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

15 792,50 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 159,62	1 159,62	7,43	6,95	-0,48
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	12,57	12,57	4,95	4,63	-0,32
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	5,74	5,74	1,63	1,53	-0,10
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	2,64	2,64	0,51	0,47	-0,03
1.1.3	мобилизация; бытового городок	4,19	4,19	2,82	2,63	-0,18
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>12,57</b>	<b>12,57</b>	<b>4,95</b>	<b>4,63</b>	<b>-0,32</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 113,55	1 113,55	2,48	2,32	-0,16
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	70,40	70,40	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	70,47	70,47	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	200,00	200,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	700,94	700,94	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	21,50	21,50	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	22,42	22,42	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	27,82	27,82	2,48	2,32	-0,16
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>1 113,55</b>	<b>1 113,55</b>	<b>2,48</b>	<b>2,32</b>	<b>-0,16</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	33,50	33,50	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	33,50	33,50	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>33,50</b>	<b>33,50</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>1 159,62</b>	<b>1 159,62</b>	<b>7,43</b>	<b>6,95</b>	<b>-0,48</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	162,94	162,94	159,75	147,90	-11,85
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,35	0,35	0,17	0,16	-0,01
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	162,37	162,37	159,42	147,60	-11,83
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,22	0,22	0,15	0,14	-0,01
<b>Всего по статье 2</b>		<b>162,94</b>	<b>162,94</b>	<b>159,75</b>	<b>147,90</b>	<b>-11,85</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	383,15	383,15	363,17	12,40	-350,77
3.1	инженерные изыскания	138,75	138,75	130,11	5,63	-124,48
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	192,75	192,75	184,22	5,24	-178,99
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	51,65	51,65	48,84	1,53	-47,31
3.4	авторский надзор	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>383,15</b>	<b>383,15</b>	<b>363,17</b>	<b>12,40</b>	<b>-350,77</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,08</b>	<b>0,08</b>	<b>0,07</b>	<b>0,06</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,71	1,71	1,49	1,49	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,23	0,23	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,48	1,48	1,48	1,48	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,71</b>	<b>1,71</b>	<b>1,49</b>	<b>1,49</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,80	0,80	-	0,00	0,00
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	0,80	0,80	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 10</b>		<b>0,80</b>	<b>0,80</b>	-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 708,30</b>	<b>1 708,30</b>	<b>531,90</b>	<b>168,80</b>	<b>-363,10</b>



---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 24 (Этап 9) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 24

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

15 790,40 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 139,33	1 139,33	7,43	6,95	-0,48
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	11,83	11,83	4,95	4,63	-0,32
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	5,00	5,00	1,63	1,52	-0,10
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	2,64	2,64	0,51	0,47	-0,03
1.1.3	мобилизация; бытового городок	4,19	4,19	2,82	2,63	-0,18
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>11,83</b>	<b>11,83</b>	<b>4,95</b>	<b>4,63</b>	<b>-0,32</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 094,00	1 094,00	2,48	2,32	-0,16
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	70,00	70,00	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	70,00	70,00	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	200,00	200,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	649,47	649,47	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	21,50	21,50	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	22,25	22,25	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	60,78	60,78	2,48	2,32	-0,16
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>1 094,00</b>	<b>1 094,00</b>	<b>2,48</b>	<b>2,32</b>	<b>-0,16</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	33,50	33,50	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	33,50	33,50	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>33,50</b>	<b>33,50</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>1 139,33</b>	<b>1 139,33</b>	<b>7,43</b>	<b>6,95</b>	<b>-0,48</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	162,94	162,94	159,72	147,88	-11,85
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,35	0,35	0,17	0,16	-0,01
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	162,37	162,37	159,40	147,58	-11,82
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,22	0,22	0,15	0,14	-0,01
<b>Всего по статье 2</b>		<b>162,94</b>	<b>162,94</b>	<b>159,72</b>	<b>147,88</b>	<b>-11,85</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	401,15	401,15	360,94	12,39	-348,55
3.1	инженерные изыскания	148,75	148,75	129,40	5,63	-123,77
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	192,75	192,75	182,97	5,23	-177,74
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	51,65	51,65	48,57	1,53	-47,04
3.4	авторский надзор	8,00	8,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>401,15</b>	<b>401,15</b>	<b>360,94</b>	<b>12,39</b>	<b>-348,55</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,08</b>	<b>0,08</b>	<b>0,07</b>	<b>0,06</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,82	1,82	1,59	1,59	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,24	0,24	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,58	1,58	1,58	1,58	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,82</b>	<b>1,82</b>	<b>1,59</b>	<b>1,59</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,79	0,79	-	0,00	0,00
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	0,79	0,79	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 10</b>		<b>0,79</b>	<b>0,79</b>	-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 706,10</b>	<b>1 706,10</b>	<b>529,75</b>	<b>168,88</b>	<b>-360,88</b>

---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 25 (Этап 10) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 25

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

15 792,50 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	-	1 151,61	7,43	7,91	0,48
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	-	12,57	4,95	5,12	0,17
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	-	5,74	1,63	1,66	0,03
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	-	2,64	0,51	0,47	-0,04
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	-	4,19	2,82	2,99	0,17
<b>Всего по пункту 1.1</b>		-	<b>12,57</b>	<b>4,95</b>	<b>5,12</b>	<b>0,17</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	-	1 105,54	2,48	2,79	0,31
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-	70,40	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-	70,40	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-	200,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-	660,50	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-	21,50	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	22,42	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	-	60,32	2,48	2,79	0,31
<b>Всего по пункту 1.2</b>		-	<b>1 105,54</b>	<b>2,48</b>	<b>2,79</b>	<b>0,31</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-	33,50	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-	33,50	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		-	<b>33,50</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		-	<b>1 151,61</b>	<b>7,43</b>	<b>7,91</b>	<b>0,48</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	-	162,94	159,75	148,16	-11,59
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	-	0,35	0,17	0,16	-0,01
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	-	162,37	159,42	147,86	-11,56
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	-	0,22	0,15	0,14	-0,01
<b>Всего по статье 2</b>		-	<b>162,94</b>	<b>159,75</b>	<b>148,16</b>	<b>-11,59</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	-	391,15	363,16	12,48	-350,68
3.1	инженерные изыскания	-	138,75	130,10	5,71	-124,39
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	-	192,75	184,22	5,24	-178,98
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	-	51,65	48,84	1,53	-47,31
3.4	авторский надзор	-	8,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		-	<b>391,15</b>	<b>363,16</b>	<b>12,48</b>	<b>-350,68</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	-	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	-	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 5</b>		-	<b>0,08</b>	<b>0,07</b>	<b>0,06</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	-	1,71	1,49	1,71	0,22
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	-	0,23	0,01	0,23	0,22
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	-	1,48	1,48	1,48	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		-	<b>1,71</b>	<b>1,49</b>	<b>1,71</b>	<b>0,22</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-	0,81	-	0,00	0,00
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	-	0,81	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 10</b>		-	<b>0,81</b>	-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		-	<b>1 708,30</b>	<b>531,89</b>	<b>170,32</b>	<b>-361,57</b>



---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 26 (Этап 14) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 26

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

15 790,40 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 350,43	1 151,55	7,43	7,91	0,48
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	57,57	12,57	4,95	5,12	0,17
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	50,74	5,74	1,63	1,66	0,03
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	2,64	2,64	0,51	0,47	-0,04
1.1.3	мобилизация; бытового городок	4,19	4,19	2,82	2,99	0,17
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>57,57</b>	<b>12,57</b>	<b>4,95</b>	<b>5,12</b>	<b>0,17</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 259,36	1 105,48	2,48	2,79	0,31
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	70,40	70,40	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	70,47	70,47	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	200,00	200,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	705,82	680,44	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	150,00	21,50	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	62,67	62,67	2,48	2,79	0,31
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>1 259,36</b>	<b>1 105,48</b>	<b>2,48</b>	<b>2,79</b>	<b>0,31</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	33,50	33,50	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	33,50	33,50	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>33,50</b>	<b>33,50</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>1 350,43</b>	<b>1 151,55</b>	<b>7,43</b>	<b>7,91</b>	<b>0,48</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	282,94	162,94	159,72	148,14	-11,58
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,35	0,35	0,17	0,16	-0,01
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	282,37	162,37	159,40	147,84	-11,56
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,22	0,22	0,15	0,14	-0,01
<b>Всего по статье 2</b>		<b>282,94</b>	<b>162,94</b>	<b>159,72</b>	<b>148,14</b>	<b>-11,58</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	97,65	391,15	360,99	12,48	-348,51
3.1	инженерные изыскания	28,75	138,75	129,25	5,71	-123,54
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	47,75	192,75	183,13	5,24	-177,89
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	13,15	51,65	48,62	1,53	-47,09
3.4	авторский надзор	8,00	8,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>97,65</b>	<b>391,15</b>	<b>360,99</b>	<b>12,48</b>	<b>-348,51</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,08	0,08	0,07	0,06	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,08</b>	<b>0,08</b>	<b>0,07</b>	<b>0,06</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,76	1,76	1,54	1,76	0,22
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,23	0,23	0,01	0,23	0,22
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,53	1,53	1,53	1,53	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,76</b>	<b>1,76</b>	<b>1,54</b>	<b>1,76</b>	<b>0,22</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,82	0,82	-	0,00	0,00
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	0,82	0,82	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 10</b>		<b>0,82</b>	<b>0,82</b>	<b>-</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 733,68</b>	<b>1 708,30</b>	<b>529,75</b>	<b>170,35</b>	<b>-359,40</b>

---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 27 (Этап 13) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 27

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

13 106,90 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	934,56	934,56	6,17	6,57	0,40
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	12,57	12,57	4,11	4,26	0,15
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	5,74	5,74	1,35	1,38	0,03
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	2,64	2,64	0,42	0,40	-0,02
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	4,19	4,19	2,34	2,48	0,14
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>12,57</b>	<b>12,57</b>	<b>4,11</b>	<b>4,26</b>	<b>0,15</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	898,49	898,49	2,06	2,31	0,25
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	65,00	65,00	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	65,00	65,00	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	180,00	180,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	537,09	537,09	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	19,30	19,30	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	32,10	32,10	2,06	2,31	0,25
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>898,49</b>	<b>898,49</b>	<b>2,06</b>	<b>2,31</b>	<b>0,25</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	23,50	23,50	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	23,50	23,50	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>23,50</b>	<b>23,50</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>934,56</b>	<b>934,56</b>	<b>6,17</b>	<b>6,57</b>	<b>0,40</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	142,94	142,94	132,58	122,96	-9,62
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,35	0,35	0,14	0,13	-0,01
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	142,37	142,37	132,31	122,72	-9,59
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,22	0,22	0,12	0,11	-0,01
<b>Всего по статье 2</b>		<b>142,94</b>	<b>142,94</b>	<b>132,58</b>	<b>122,96</b>	<b>-9,62</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	362,20	362,20	307,32	11,01	-296,31
3.1	инженерные изыскания	138,70	138,70	122,27	5,31	-116,96
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	166,00	166,00	143,84	4,34	-139,50
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	51,50	51,50	41,22	1,36	-39,86
3.4	авторский надзор	6,00	6,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>362,20</b>	<b>362,20</b>	<b>307,32</b>	<b>11,01</b>	<b>-296,31</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,07	0,07	0,06	0,05	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,07	0,07	0,06	0,05	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,07</b>	<b>0,07</b>	<b>0,06</b>	<b>0,05</b>	<b>-0,01</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,51	1,51	1,32	1,32	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,20	0,20	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,31	1,31	1,31	1,31	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,51</b>	<b>1,51</b>	<b>1,32</b>	<b>1,32</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,68	0,68	-	0,00	0,00
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	0,68	0,68	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 10</b>		<b>0,68</b>	<b>0,68</b>	-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 441,96</b>	<b>1 441,96</b>	<b>447,44</b>	<b>141,91</b>	<b>-305,53</b>



---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 1 (Этап 4) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 1

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

60 122,10 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	4 344,82	4 344,82	2 961,12	1 589,84	-1 371,28
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	220,05	220,05	32,37	39,61	7,24
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	182,89	182,89	24,59	6,66	-17,93
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,01	6,01	0,87	1,80	0,93
1.1.3	мобилизация; бытового городок	31,15	31,15	6,90	31,15	24,25
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>220,05</b>	<b>220,05</b>	<b>32,37</b>	<b>39,61</b>	<b>7,24</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	4 051,92	4 051,92	2 928,75	1 550,23	-1 378,53
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	220,11	220,11	217,19	217,19	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	274,76	274,76	274,76	248,88	-25,88
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	685,24	685,24	265,00	-	-265,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 362,19	2 362,19	2 164,30	1 045,11	-1 119,19
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	250,73	250,73	-	8,32	8,32
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	258,89	258,89	7,50	30,73	23,23
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>4 051,92</b>	<b>4 051,92</b>	<b>2 928,75</b>	<b>1 550,23</b>	<b>-1 378,53</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	72,85	72,85	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	72,85	72,85	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>72,85</b>	<b>72,85</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>4 344,82</b>	<b>4 344,82</b>	<b>2 961,12</b>	<b>1 589,84</b>	<b>-1 371,28</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	608,23	608,23	608,15	564,04	-44,11
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,66	0,66	0,66	0,61	-0,05
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	607,00	607,00	606,92	562,90	-44,02
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,57	0,57	0,56	0,53	-0,03
<b>Всего по статье 2</b>		<b>608,23</b>	<b>608,23</b>	<b>608,15</b>	<b>564,04</b>	<b>-44,11</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	290,53	290,53	140,77	63,33	-77,44
3.1	инженерные изыскания	68,11	68,11	24,95	16,36	-8,59
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	169,98	169,98	103,20	40,43	-62,77
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	40,09	40,09	10,41	5,46	-4,95
3.4	авторский надзор	12,35	12,35	2,21	1,08	-1,13
<b>Всего по статье 3</b>		<b>290,53</b>	<b>290,53</b>	<b>140,77</b>	<b>63,33</b>	<b>-77,44</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,27	0,27	0,26	0,24	-0,02
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,26	0,26	0,26	0,24	-0,02
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,27</b>	<b>0,27</b>	<b>0,26</b>	<b>0,24</b>	<b>-0,02</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1 103,88	1 103,88	1 091,46	924,61	-166,85
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	981,00	981,00	980,97	841,32	-139,65
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	4,13	4,13	2,48	2,00	-0,48
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	82,33	82,33	74,59	61,85	-12,74
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	6,10	6,10	3,20	3,20	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	28,70	28,70	28,61	15,77	-12,84
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	1,62	1,62	1,61	0,47	-1,14
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1 103,88</b>	<b>1 103,88</b>	<b>1 091,46</b>	<b>924,61</b>	<b>-166,85</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	97,39	97,39	-	90,76	90,76
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	97,16	97,16	-	90,53	90,53
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,23	0,23	-	0,23	0,23
<b>Всего по статье 10</b>		<b>97,39</b>	<b>97,39</b>	<b>-</b>	<b>90,76</b>	<b>90,76</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>6 445,12</b>	<b>6 445,12</b>	<b>4 801,76</b>	<b>3 232,82</b>	<b>-1 568,94</b>

---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 2 (Этап 8) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 2

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

60 122,10 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	3 869,79	3 869,79	1 593,51	1 092,30	-501,21
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	193,71	193,71	31,95	40,31	8,36
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	155,32	155,32	6,15	6,66	0,51
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,54	6,54	0,87	1,80	0,93
1.1.3	мобилизация; бытового городок	31,85	31,85	24,94	31,85	6,91
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>193,71</b>	<b>193,71</b>	<b>31,95</b>	<b>40,31</b>	<b>8,36</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	3 631,93	3 631,93	1 517,84	1 051,99	-465,85
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	197,00	197,00	196,53	-	-196,53
1.2.2	обратная засыпка котлована	214,37	214,37	141,67	214,37	72,70
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	750,00	750,00	183,12	-	-183,12
1.2.4	устройство конструкций надземной части	1 924,83	1 924,83	989,02	755,60	-233,42
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	293,14	293,14	-	51,29	51,29
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	252,59	252,59	7,50	30,73	23,23
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>3 631,93</b>	<b>3 631,93</b>	<b>1 517,84</b>	<b>1 051,99</b>	<b>-465,85</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	44,15	44,15	43,71	-	-43,71

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	44,15	44,15	43,71	-	-43,71
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>44,15</b>	<b>44,15</b>	<b>43,71</b>	-	<b>-43,71</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>3 869,79</b>	<b>3 869,79</b>	<b>1 593,51</b>	<b>1 092,30</b>	<b>-501,21</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	838,66	838,66	608,15	564,04	-44,11
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,84	0,84	0,66	0,61	-0,05
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	837,17	837,17	606,92	562,90	-44,02
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,65	0,65	0,56	0,53	-0,03
<b>Всего по статье 2</b>		<b>838,66</b>	<b>838,66</b>	<b>608,15</b>	<b>564,04</b>	<b>-44,11</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	300,42	300,42	269,52	60,69	-208,83
3.1	инженерные изыскания	61,54	61,54	45,70	14,04	-31,66
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	195,00	195,00	193,89	41,45	-152,44
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	28,10	28,10	26,05	4,39	-21,66
3.4	авторский надзор	15,78	15,78	3,88	0,81	-3,07
<b>Всего по статье 3</b>		<b>300,42</b>	<b>300,42</b>	<b>269,52</b>	<b>60,69</b>	<b>-208,83</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,26	0,26	0,26	0,24	-0,02
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,26	0,26	0,26	0,24	-0,02
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,26</b>	<b>0,26</b>	<b>0,26</b>	<b>0,24</b>	<b>-0,02</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1 404,11	1 404,11	989,30	834,25	-155,05
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	925,68	925,68	869,91	746,08	-123,83
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	9,83	9,83	1,62	1,51	-0,11
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	389,64	389,64	68,87	53,63	-15,24
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	52,21	52,21	22,20	22,20	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	25,40	25,40	25,37	10,51	-14,86
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	1,35	1,35	1,33	0,32	-1,01
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1 404,11</b>	<b>1 404,11</b>	<b>989,30</b>	<b>834,25</b>	<b>-155,05</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	1,85	1,85	0,80	0,94	0,14
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	1,60	1,60	0,71	0,71	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,25	0,25	0,09	0,23	0,14
<b>Всего по статье 10</b>		<b>1,85</b>	<b>1,85</b>	<b>0,80</b>	<b>0,94</b>	<b>0,14</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>6 415,09</b>	<b>6 415,09</b>	<b>3 461,53</b>	<b>2 552,46</b>	<b>-909,07</b>



---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 3 (Этап 12) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 3

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

60 132,00 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	4 378,43	4 378,43	457,86	30,10	-427,76
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	214,04	214,04	13,17	19,47	6,30
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	196,40	196,40	3,64	6,31	2,67
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,00	6,00	0,87	1,80	0,93
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	11,64	11,64	8,66	11,36	2,70
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>214,04</b>	<b>214,04</b>	<b>13,17</b>	<b>19,47</b>	<b>6,30</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	4 051,28	4 051,28	444,69	10,63	-434,06
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	202,10	202,10	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	202,11	202,11	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	800,00	800,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 116,31	2 116,31	437,19	-	-437,19
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	498,86	498,86	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	231,90	231,90	7,50	10,63	3,13
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>4 051,28</b>	<b>4 051,28</b>	<b>444,69</b>	<b>10,63</b>	<b>-434,06</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	113,11	113,11	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	113,11	113,11	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>113,11</b>	<b>113,11</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>4 378,43</b>	<b>4 378,43</b>	<b>457,86</b>	<b>30,10</b>	<b>-427,76</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	609,49	609,49	608,25	564,14	-44,11
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,84	0,84	0,66	0,61	-0,05
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	608,00	608,00	607,02	563,00	-44,02
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,65	0,65	0,56	0,53	-0,03
<b>Всего по статье 2</b>		<b>609,49</b>	<b>609,49</b>	<b>608,25</b>	<b>564,14</b>	<b>-44,11</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 382,00	1 382,00	1 358,40	38,46	-1 319,94
3.1	инженерные изыскания	274,00	274,00	273,93	14,17	-259,76
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	920,00	920,00	915,09	19,95	-895,14
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	170,00	170,00	169,38	4,34	-165,04
3.4	авторский надзор	18,00	18,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 382,00</b>	<b>1 382,00</b>	<b>1 358,40</b>	<b>38,46</b>	<b>-1 319,94</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,96	0,96	0,26	0,24	-0,02
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,59	0,59	0,26	0,24	-0,02
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,37	0,37	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,96</b>	<b>0,96</b>	<b>0,26</b>	<b>0,24</b>	<b>-0,02</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,71	3,71	3,22	3,45	0,23
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,20	0,20	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,30	0,30	-	0,23	0,23
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,21	3,21	3,21	3,21	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,71</b>	<b>3,71</b>	<b>3,22</b>	<b>3,45</b>	<b>0,23</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	70,53	70,53	-	0,14	0,14
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	3,03	3,03	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	67,50	67,50	-	0,14	0,14
<b>Всего по статье 10</b>		<b>70,53</b>	<b>70,53</b>	<b>-</b>	<b>0,14</b>	<b>0,14</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>6 445,12</b>	<b>6 445,12</b>	<b>2 427,99</b>	<b>636,53</b>	<b>-1 791,46</b>

---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 4 (Этап 1) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 4 (под переселение)

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

62 182,40 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	4 606,79	4 606,79	1 027,26	933,65	-93,61
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	253,53	253,53	20,84	45,03	24,19
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	165,30	165,30	3,77	6,53	2,76
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	4,96	4,96	0,90	1,87	0,97
1.1.3	мобилизация; бытового городок	83,27	83,27	16,18	36,63	20,45
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>253,53</b>	<b>253,53</b>	<b>20,84</b>	<b>45,03</b>	<b>24,19</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	4 155,46	4 155,46	1 006,42	888,62	-117,80
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	300,00	300,00	35,34	-	-35,34
1.2.2	обратная засыпка котлована	610,15	610,15	290,24	200,64	-89,60
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	313,37	313,37	86,47	-	-86,47
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 213,83	2 213,83	586,61	676,99	90,38
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	526,60	526,60	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	191,51	191,51	7,76	10,99	3,23
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>4 155,46</b>	<b>4 155,46</b>	<b>1 006,42</b>	<b>888,62</b>	<b>-117,80</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	197,80	197,80	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	197,80	197,80	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>197,80</b>	<b>197,80</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>4 606,79</b>	<b>4 606,79</b>	<b>1 027,26</b>	<b>933,65</b>	<b>-93,61</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	621,88	621,88	608,18	583,38	-24,80
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,67	0,67	0,66	0,63	-0,03
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	620,63	620,63	606,96	582,20	-24,76
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,58	0,58	0,56	0,55	-0,01
<b>Всего по статье 2</b>		<b>621,88</b>	<b>621,88</b>	<b>608,18</b>	<b>583,38</b>	<b>-24,80</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	220,30	220,30	192,26	91,33	-100,93
3.1	инженерные изыскания	56,22	56,22	29,68	17,91	-11,77
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	149,48	149,48	148,94	65,81	-83,13
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	13,76	13,76	12,88	6,80	-6,08
3.4	авторский надзор	0,84	0,84	0,76	0,81	0,05
<b>Всего по статье 3</b>		<b>220,30</b>	<b>220,30</b>	<b>192,26</b>	<b>91,33</b>	<b>-100,93</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,35	0,35	0,27	0,25	-0,02
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,35	0,35	0,27	0,25	-0,02
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,35</b>	<b>0,35</b>	<b>0,27</b>	<b>0,25</b>	<b>-0,02</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	68,18	68,18	65,45	65,44	-0,01
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	-	-	-	-	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	68,18	68,18	65,45	65,44	-0,01
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>68,18</b>	<b>68,18</b>	<b>65,45</b>	<b>65,44</b>	<b>-0,01</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	2,50	2,50	-	0,14	0,14
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	2,35	2,35	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,15	0,15	-	0,14	0,14
<b>Всего по статье 10</b>		<b>2,50</b>	<b>2,50</b>	<b>-</b>	<b>0,14</b>	<b>0,14</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>5 520,00</b>	<b>5 520,00</b>	<b>1 893,42</b>	<b>1 674,19</b>	<b>-219,23</b>



---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 7 (Этап 11) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 7

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

60 122,10 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	4 510,05	4 510,05	20,67	30,09	9,42
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	214,29	214,29	13,17	15,47	2,30
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	196,40	196,40	3,64	6,31	2,67
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,01	6,01	0,87	1,80	0,93
1.1.3	мобилизация; бытового городок	11,88	11,88	8,66	7,36	-1,30
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>214,29</b>	<b>214,29</b>	<b>13,17</b>	<b>15,47</b>	<b>2,30</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	4 177,23	4 177,23	7,50	14,62	7,12
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	202,00	202,00	-	4,00	4,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	202,00	202,00	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	800,26	800,26	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 305,58	2 305,58	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	430,75	430,75	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	236,64	236,64	7,50	10,62	3,12
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>4 177,23</b>	<b>4 177,23</b>	<b>7,50</b>	<b>14,62</b>	<b>7,12</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	118,53	118,53	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	118,53	118,53	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>118,53</b>	<b>118,53</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>4 510,05</b>	<b>4 510,05</b>	<b>20,67</b>	<b>30,09</b>	<b>9,42</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	611,49	611,49	608,15	564,04	-44,11
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,84	0,84	0,66	0,61	-0,05
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	610,00	610,00	606,92	562,90	-44,02
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,65	0,65	0,56	0,53	-0,03
<b>Всего по статье 2</b>		<b>611,49</b>	<b>611,49</b>	<b>608,15</b>	<b>564,04</b>	<b>-44,11</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 380,00	1 380,00	1 377,65	38,10	-1 339,55
3.1	инженерные изыскания	264,00	264,00	263,44	13,81	-249,63
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	941,00	941,00	940,20	19,95	-920,25
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	175,00	175,00	174,01	4,34	-169,67
3.4	авторский надзор	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 380,00</b>	<b>1 380,00</b>	<b>1 377,65</b>	<b>38,10</b>	<b>-1 339,55</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,55	0,55	0,26	0,24	-0,02
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,55	0,55	0,26	0,24	-0,02
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,55</b>	<b>0,55</b>	<b>0,26</b>	<b>0,24</b>	<b>-0,02</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,67	3,67	3,22	3,22	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,46	0,46	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,21	3,21	3,21	3,21	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,67</b>	<b>3,67</b>	<b>3,22</b>	<b>3,22</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	2,69	2,69	-	0,14	0,14
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	2,54	2,54	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,15	0,15	-	0,14	0,14
<b>Всего по статье 10</b>		<b>2,69</b>	<b>2,69</b>	-	<b>0,14</b>	<b>0,14</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>6 508,44</b>	<b>6 508,44</b>	<b>2 009,95</b>	<b>635,83</b>	<b>-1 374,12</b>

---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 8 (Этап 15) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 8

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

60 122,10 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	4 470,90	4 470,90	20,67	30,09	9,42
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	214,22	214,22	13,17	19,47	6,30
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	196,40	196,40	3,64	6,31	2,67
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,01	6,01	0,87	1,80	0,93
1.1.3	мобилизация; бытового городок	11,81	11,81	8,66	11,36	2,70
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>214,22</b>	<b>214,22</b>	<b>13,17</b>	<b>19,47</b>	<b>6,30</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	4 143,57	4 143,57	7,50	10,62	3,12
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	202,50	202,50	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	202,50	202,50	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	800,50	800,50	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 486,21	2 486,21	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	356,08	356,08	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	95,78	95,78	7,50	10,62	3,12
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>4 143,57</b>	<b>4 143,57</b>	<b>7,50</b>	<b>10,62</b>	<b>3,12</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	113,11	113,11	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	113,11	113,11	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>113,11</b>	<b>113,11</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>4 470,90</b>	<b>4 470,90</b>	<b>20,67</b>	<b>30,09</b>	<b>9,42</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	608,48	608,48	608,15	564,04	-44,11
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,91	0,91	0,66	0,61	-0,05
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	607,00	607,00	606,92	562,90	-44,02
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,57	0,57	0,56	0,53	-0,03
<b>Всего по статье 2</b>		<b>608,48</b>	<b>608,48</b>	<b>608,15</b>	<b>564,04</b>	<b>-44,11</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 423,02	1 423,02	1 397,27	38,43	-1 358,84
3.1	инженерные изыскания	280,62	280,62	280,61	14,14	-266,47
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	950,00	950,00	942,27	19,95	-922,32
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	174,40	174,40	174,38	4,34	-170,04
3.4	авторский надзор	18,00	18,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 423,02</b>	<b>1 423,02</b>	<b>1 397,27</b>	<b>38,43</b>	<b>-1 358,84</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,35	0,35	0,26	0,24	-0,02
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,35	0,35	0,26	0,24	-0,02
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,35</b>	<b>0,35</b>	<b>0,26</b>	<b>0,24</b>	<b>-0,02</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,71	3,71	3,22	3,22	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,50	0,50	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,21	3,21	3,21	3,21	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,71</b>	<b>3,71</b>	<b>3,22</b>	<b>3,22</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,75	0,75	-	0,14	0,14
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	0,60	0,60	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,15	0,15	-	0,14	0,14
<b>Всего по статье 10</b>		<b>0,75</b>	<b>0,75</b>	-	<b>0,14</b>	<b>0,14</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>6 507,21</b>	<b>6 507,21</b>	<b>2 029,57</b>	<b>636,16</b>	<b>-1 393,41</b>



---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 11 (Этап 16) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 11

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

57 800,60 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	4 305,23	4 305,23	19,87	28,93	9,06
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	214,04	214,04	12,66	18,72	6,06
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	196,40	196,40	3,50	6,07	2,57
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,01	6,01	0,83	1,73	0,90
1.1.3	мобилизация; бытового городок	11,63	11,63	8,32	10,92	2,60
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>214,04</b>	<b>214,04</b>	<b>12,66</b>	<b>18,72</b>	<b>6,06</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	3 978,08	3 978,08	7,21	10,21	3,00
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	202,11	202,11	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	202,11	202,11	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	800,00	800,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 253,34	2 253,34	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	428,73	428,73	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	91,79	91,79	7,21	10,21	3,00
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>3 978,08</b>	<b>3 978,08</b>	<b>7,21</b>	<b>10,21</b>	<b>3,00</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	113,11	113,11	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	113,11	113,11	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>113,11</b>	<b>113,11</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>4 305,23</b>	<b>4 305,23</b>	<b>19,87</b>	<b>28,93</b>	<b>9,06</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	599,01	599,01	584,67	542,27	-42,40
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,84	0,84	0,64	0,59	-0,05
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	597,54	597,54	583,49	541,17	-42,32
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,63	0,63	0,54	0,51	-0,03
<b>Всего по статье 2</b>		<b>599,01</b>	<b>599,01</b>	<b>584,67</b>	<b>542,27</b>	<b>-42,40</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 344,45	1 344,45	1 323,85	36,79	-1 287,06
3.1	инженерные изыскания	261,45	261,45	261,44	23,48	-237,96
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	900,00	900,00	897,88	9,17	-888,71
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	165,00	165,00	164,53	4,14	-160,39
3.4	авторский надзор	18,00	18,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 344,45</b>	<b>1 344,45</b>	<b>1 323,85</b>	<b>36,79</b>	<b>-1 287,06</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,25	0,25	0,25	0,23	-0,02
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,25	0,25	0,25	0,23	-0,02
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,25</b>	<b>0,25</b>	<b>0,25</b>	<b>0,23</b>	<b>-0,02</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	4,18	4,18	3,39	3,39	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,80	0,80	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,38	3,38	3,38	3,38	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>4,18</b>	<b>4,18</b>	<b>3,39</b>	<b>3,39</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,72	0,72	-	0,13	0,13
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	0,57	0,57	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,15	0,15	-	0,13	0,13
<b>Всего по статье 10</b>		<b>0,72</b>	<b>0,72</b>	-	<b>0,13</b>	<b>0,13</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>6 253,84</b>	<b>6 253,84</b>	<b>1 932,03</b>	<b>611,74</b>	<b>-1 320,28</b>

---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 12 (Этап 18) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 12

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

59 734,20 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	-	4 378,06	20,54	29,90	9,36
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	-	214,04	13,08	19,35	6,27
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	-	196,40	3,62	5,27	1,65
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	-	6,01	0,86	2,80	1,94
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	-	11,63	8,60	11,28	2,68
<b>Всего по пункту 1.1</b>		-	<b>214,04</b>	<b>13,08</b>	<b>19,35</b>	<b>6,27</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	-	4 050,91	7,45	10,55	3,10
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-	202,11	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-	202,11	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-	800,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-	2 252,73	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установка дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-	498,86	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	-	95,10	7,45	10,55	3,10
<b>Всего по пункту 1.2</b>		-	<b>4 050,91</b>	<b>7,45</b>	<b>10,55</b>	<b>3,10</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-	113,11	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-	113,11	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		-	<b>113,11</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		-	<b>4 378,06</b>	<b>20,54</b>	<b>29,90</b>	<b>9,36</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	-	699,03	604,22	560,42	-43,80
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	-	0,84	0,66	0,61	-0,05
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	-	697,54	603,01	559,28	-43,73
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	-	0,65	0,56	0,53	-0,03
<b>Всего по статье 2</b>		-	<b>699,03</b>	<b>604,22</b>	<b>560,42</b>	<b>-43,80</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	-	1 390,30	1 369,76	37,19	-1 332,57
3.1	инженерные изыскания	-	270,00	269,99	13,76	-256,23
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	-	927,30	927,24	19,21	-908,03
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	-	175,00	172,54	4,22	-168,32
3.4	авторский надзор	-	18,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		-	<b>1 390,30</b>	<b>1 369,76</b>	<b>37,19</b>	<b>-1 332,57</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	-	0,26	0,26	0,24	-0,02
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	-	0,26	0,26	0,24	-0,02
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		-	<b>0,26</b>	<b>0,26</b>	<b>0,24</b>	<b>-0,02</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	-	3,80	3,80	3,80	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	-	0,01	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	-	3,79	3,79	3,79	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		-	<b>3,80</b>	<b>3,80</b>	<b>3,80</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-	1,23	-	0,14	0,14
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	-	1,08	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	0,15	-	0,13	0,13
<b>Всего по статье 10</b>		-	<b>1,23</b>	-	<b>0,14</b>	<b>0,14</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		-	<b>6 472,68</b>	<b>1 998,58</b>	<b>631,69</b>	<b>-1 366,90</b>



---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 15 (Этап 19) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 15

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

58 198,40 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	3 961,19	3 961,19	27,38	25,62	-1,76
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	38,05	38,05	18,25	17,08	-1,17
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	20,40	20,40	6,01	5,62	-0,39
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,01	6,01	1,87	1,75	-0,12
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	11,64	11,64	10,38	9,71	-0,67
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>38,05</b>	<b>38,05</b>	<b>18,25</b>	<b>17,08</b>	<b>-1,17</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	3 810,03	3 810,03	9,13	8,54	-0,59
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	202,11	202,11	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	202,11	202,11	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	800,00	800,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 214,20	2 214,20	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	298,86	298,86	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	92,76	92,76	9,13	8,54	-0,59
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>3 810,03</b>	<b>3 810,03</b>	<b>9,13</b>	<b>8,54</b>	<b>-0,59</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	113,11	113,11	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	113,11	113,11	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>113,11</b>	<b>113,11</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>3 961,19</b>	<b>3 961,19</b>	<b>27,38</b>	<b>25,62</b>	<b>-1,76</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	600,26	600,26	588,69	545,03	-43,66
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	2,00	2,00	0,64	0,59	-0,05
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	597,61	597,61	587,51	543,92	-43,58
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,65	0,65	0,55	0,51	-0,04
<b>Всего по статье 2</b>		<b>600,26</b>	<b>600,26</b>	<b>588,69</b>	<b>545,03</b>	<b>-43,66</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 719,83	1 719,83	1 331,23	36,81	-1 294,42
3.1	инженерные изыскания	300,76	300,76	261,27	13,27	-248,00
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	1 200,09	1 200,09	900,47	19,28	-881,19
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	200,98	200,98	169,48	4,26	-165,22
3.4	авторский надзор	18,00	18,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 719,83</b>	<b>1 719,83</b>	<b>1 331,23</b>	<b>36,81</b>	<b>-1 294,42</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,28	0,28	0,25	0,23	-0,02
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,28	0,28	0,25	0,23	-0,02
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,28</b>	<b>0,28</b>	<b>0,25</b>	<b>0,23</b>	<b>-0,02</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,73	3,73	2,90	2,90	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,84	0,84	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	2,89	2,89	2,89	2,89	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,73</b>	<b>3,73</b>	<b>2,90</b>	<b>2,90</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	1,21	1,21	-	0,00	0,00
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	1,21	1,21	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 10</b>		<b>1,21</b>	<b>1,21</b>	-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>6 286,50</b>	<b>6 286,50</b>	<b>1 950,45</b>	<b>610,60</b>	<b>-1 339,85</b>

---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства

Многоэтажный жилой дом корпус 16 (Этап 21) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 16

по адресу

г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72

общая площадь

60 132,00 кв. м.,

продолжительность строительства

120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	4 114,13	4 114,13	28,29	26,47	-1,82
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	38,05	38,05	18,85	17,64	-1,21
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	20,40	20,40	6,21	5,81	-0,40
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,01	6,01	1,93	1,80	-0,12
1.1.3	мобилизация; бытового городок	11,64	11,64	10,72	10,03	-0,69
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>38,05</b>	<b>38,05</b>	<b>18,85</b>	<b>17,64</b>	<b>-1,21</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	3 962,97	3 962,97	9,43	8,83	-0,61
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	202,11	202,11	-	-	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	202,11	202,11	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	700,00	700,00	-	-	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 492,04	2 492,04	-	-	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	-	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-	-	-	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	268,86	268,86	-	-	-
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	-	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-	-	-	-	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-	-	-	-	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-	-	-	-	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	97,86	97,86	9,43	8,83	-0,61
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>3 962,97</b>	<b>3 962,97</b>	<b>9,43</b>	<b>8,83</b>	<b>-0,61</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	113,11	113,11	-	-	-

1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	113,11	113,11	-	-	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>113,11</b>	<b>113,11</b>	-	-	-
<b>Всего по статье 1</b>		<b>4 114,13</b>	<b>4 114,13</b>	<b>28,29</b>	<b>26,47</b>	<b>-1,82</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	641,49	641,49	608,25	563,14	-45,11
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,84	0,84	0,66	0,61	-0,05
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	640,00	640,00	607,02	562,00	-45,03
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,65	0,65	0,57	0,53	-0,04
<b>Всего по статье 2</b>		<b>641,49</b>	<b>641,49</b>	<b>608,25</b>	<b>563,14</b>	<b>-45,11</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 748,45	1 748,45	1 379,41	37,51	-1 341,90
3.1	инженерные изыскания	330,26	330,26	282,82	13,85	-268,97
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	1 200,09	1 200,09	920,70	19,32	-901,38
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	200,10	200,10	175,89	4,34	-171,55
3.4	авторский надзор	18,00	18,00	-	-	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 748,45</b>	<b>1 748,45</b>	<b>1 379,41</b>	<b>37,51</b>	<b>-1 341,90</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
4.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
4.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 4</b>		-	-	-	-	-
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,26	0,26	0,26	0,24	-0,02
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
5.4	объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,26	0,26	0,26	0,24	-0,02
5.6	объекты систем газоснабжения	-	-	-	-	-
5.7	линии связи	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,26</b>	<b>0,26</b>	<b>0,26</b>	<b>0,24</b>	<b>-0,02</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 6</b>		-	-	-	-	-
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-	-	-	-	-

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 7</b>		-	-	-	-	-
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-	-	-	-	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-	-	-	-	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 8</b>		-	-	-	-	-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,71	3,71	3,22	3,22	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,50	0,50	0,01	0,01	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,21	3,21	3,21	3,21	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-	-	-	-	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,71</b>	<b>3,71</b>	<b>3,22</b>	<b>3,22</b>	-
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	1,28	1,28	-	0,00	0,00
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	1,28	1,28	-	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 10</b>		<b>1,28</b>	<b>1,28</b>	-	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 11</b>		-	-	-	-	-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-	-	-	-	-
<b>Всего по статье 12</b>		-	-	-	-	-
<b>ВСЕГО</b>		<b>6 509,32</b>	<b>6 509,32</b>	<b>2 019,43</b>	<b>630,58</b>	<b>-1 388,85</b>



---

Приложения к отчетности на \_\_\_\_\_ л.

---

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 9.10 (Этап 17) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башни 9-10 со встроено-пристроенным БКФН
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	31 862,40 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	10,95
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	6,98
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	1,93
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,46
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	4,59
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>6,98</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	3,98
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневого стока	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	3,98
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>3,98</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>10,95</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	322,30
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,35
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	321,65
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,30
<b>Всего по статье 2</b>		<b>322,30</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	735,88
3.1	инженерные изыскания	4,27
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	573,42
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	158,18
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>735,88</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,14
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,14
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,14</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,27
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,26
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,27</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 072,53</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 13,14 (Этап 20) в составе комплексной общедоступно-жильной застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башни 13-14 со встроенно-пристроенным БКФН
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	31 842,30 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	14,98
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	9,98
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	3,29
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,02
1.1.3	мобилизация; бытового городок	5,68
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>9,98</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	4,99
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневого стока	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	4,99
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>4,99</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>14,98</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	322,09
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,35
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	321,44
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,30
<b>Всего по статье 2</b>		<b>322,09</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	735,50
3.1	инженерные изыскания	4,80
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	572,79
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	157,92
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>735,50</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,14
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,14
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,14</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,32
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,31
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единого исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,32</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 076,03</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 18,20 (Этап 22) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башни 18-20 со встроенно-пристроенным БКФН
по адресу	Москва, ЮВАО, Люблино, Люблинская ул. вл. 72
общая площадь	31 741,90 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	14,93
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	9,95
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	3,28
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,02
1.1.3	мобилизация; бытового городок	5,66
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>9,95</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	4,98
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневого стока	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	4,98
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>4,98</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>14,93</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	321,08
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,35
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	320,43
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,30
<b>Всего по статье 2</b>		<b>321,08</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	735,06
3.1	инженерные изыскания	4,78
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	573,27
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	157,02
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>735,06</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,14
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,14
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,14</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,24
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,23
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единого исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,24</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 074,45</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 5 (Этап 2) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 5 (под переселение)
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	16 032,20 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	166,68
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	18,92
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	0,97
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,23
1.1.3	мобилизация; бытового городок	17,72
	<b>Всего по пункту 1.1</b>	<b>18,92</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	147,77
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	38,52
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	107,25
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливне стока	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	2,00
	<b>Всего по пункту 1.2</b>	<b>147,77</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
	<b>Всего по пункту 1.3</b>	<b>-</b>
	<b>Всего по статье 1</b>	<b>166,68</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	162,17
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,18
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	161,84
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,15
	<b>Всего по статье 2</b>	<b>162,17</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	17,54
3.1	инженерные изыскания	5,93
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	10,04
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	1,24
3.4	авторский надзор	0,33
	<b>Всего по статье 3</b>	<b>17,54</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
	<b>Всего по статье 4</b>	<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,07
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,07
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	0,00
	<b>Всего по статье 5</b>	<b>0,07</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
	<b>Всего по статье 6</b>	<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
	<b>Всего по статье 7</b>	<b>-</b>



8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	16,89
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	16,89
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единого исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>16,89</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>363,36</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 6 (Этап 3) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 6 (под переселение)
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	16 138,60 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	175,50
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	3,33
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	0,98
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,23
1.1.3	мобилизация; бытового городок	2,12
	<b>Всего по пункту 1.1</b>	<b>3,33</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	172,17
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	46,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	3,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	121,16
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	2,01
	<b>Всего по пункту 1.2</b>	<b>172,17</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
	<b>Всего по пункту 1.3</b>	<b>-</b>
	<b>Всего по статье 1</b>	<b>175,50</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	163,25
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,18
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	162,92
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,15
	<b>Всего по статье 2</b>	<b>163,25</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	19,36
3.1	инженерные изыскания	6,03
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	11,10
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	1,77
3.4	авторский надзор	0,47
	<b>Всего по статье 3</b>	<b>19,36</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
	<b>Всего по статье 4</b>	<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,07
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,07
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	0,00
	<b>Всего по статье 5</b>	<b>0,07</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
	<b>Всего по статье 6</b>	<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
	<b>Всего по статье 7</b>	<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	17,01
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	17,01
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>17,01</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>375,19</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 17 (Этап 24) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 17
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	15 876,20 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	7,47
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	4,98
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	1,64
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,51
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	2,83
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>4,98</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2,49
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	2,49
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>2,49</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>7,47</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	160,59
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,17
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	160,27
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,15
<b>Всего по статье 2</b>		<b>160,59</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	385,74
3.1	инженерные изыскания	138,14
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	195,71
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	51,89
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>385,74</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,07
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,07
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,07</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,40
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,39
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,40</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>555,27</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 19 (Этап 23) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 19
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	15 876,20 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	7,47
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	4,98
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	1,64
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,51
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	2,83
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>4,98</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2,49
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	2,49
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>2,49</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>7,47</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	160,59
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,17
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	160,27
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,15
<b>Всего по статье 2</b>		<b>160,59</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	374,01
3.1	инженерные изыскания	134,04
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	189,63
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	50,34
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>374,01</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,07
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,07
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,07</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,43
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,42
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,43</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>543,57</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 21 (Этап 5) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 21 (под переселение)
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	16 002,60 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	342,89
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	10,54
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	3,97
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,23
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	5,33
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>10,54</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	332,36
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	23,55
1.2.2	обратная засыпка котлована	20,30
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	30,73
1.2.4	устройство конструкций надземной части	255,27
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	2,51
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>332,36</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>342,89</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	161,87
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,18
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	161,54
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,15
<b>Всего по статье 2</b>		<b>161,87</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	53,37
3.1	инженерные изыскания	17,08
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	29,97
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	5,87
3.4	авторский надзор	0,45
<b>Всего по статье 3</b>		<b>53,37</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,07
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,07
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,07</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>



8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	16,85
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	16,85
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>16,85</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>575,06</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 22 (Этап 6) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 22
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	15 792,50 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	7,43
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	4,95
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	1,63
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,51
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	2,82
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>4,95</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2,48
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	2,48
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>2,48</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>7,43</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	159,75
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,17
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	159,42
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,15
<b>Всего по статье 2</b>		<b>159,75</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	388,80
3.1	инженерные изыскания	139,08
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	197,36
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	52,36
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>388,80</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,07
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,07
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,07</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,49
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,48
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,49</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>557,53</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 23 (Этап 7) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 23
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	15 792,50 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	7,43
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	4,95
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	1,63
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,51
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	2,82
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>4,95</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2,48
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	2,48
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>2,48</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>7,43</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	159,75
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,17
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	159,42
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,15
<b>Всего по статье 2</b>		<b>159,75</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	363,17
3.1	инженерные изыскания	130,11
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	184,22
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	48,84
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>363,17</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,07
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,07
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,07</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,49
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,48
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единого исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,49</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>531,90</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 24 (Этап 9) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 24
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	15 790,40 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	7,43
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	4,95
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	1,63
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,51
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	2,82
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>4,95</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2,48
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	2,48
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>2,48</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>7,43</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	159,72
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,17
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	159,40
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,15
<b>Всего по статье 2</b>		<b>159,72</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	360,94
3.1	инженерные изыскания	129,40
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	182,97
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	48,57
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>360,94</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,07
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,07
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,07</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,59
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,58
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,59</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>529,75</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 25 (Этап 10) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 25
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	15 792,50 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	7,43
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	4,95
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	1,63
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,51
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	2,82
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>4,95</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2,48
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	2,48
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>2,48</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>7,43</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	159,75
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,17
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	159,42
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,15
<b>Всего по статье 2</b>		<b>159,75</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	363,16
3.1	инженерные изыскания	130,10
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	184,22
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	48,84
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>363,16</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,07
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,07
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,07</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>



8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,49
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,48
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,49</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>531,89</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 26 (Этап 14) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 26
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	15 790,40 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	7,43
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	4,95
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	1,63
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,51
1.1.3	мобилизация; бытового городок	2,82
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>4,95</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2,48
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	2,48
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>2,48</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>7,43</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	159,72
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,17
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	159,40
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,15
<b>Всего по статье 2</b>		<b>159,72</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	360,99
3.1	инженерные изыскания	129,25
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	183,13
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	48,62
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>360,99</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,07
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,07
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,07</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,54
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,53
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,54</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>529,75</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 27 (Этап 13) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Башня 27
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	13 106,90 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	6,17
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	4,11
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	1,35
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,42
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	2,34
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>4,11</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2,06
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	2,06
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>2,06</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>6,17</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	132,58
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,14
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	132,31
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,12
<b>Всего по статье 2</b>		<b>132,58</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	307,32
3.1	инженерные изыскания	122,27
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	143,84
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	41,22
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>307,32</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,06
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,06
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,06</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1,32
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	1,31
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1,32</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>447,44</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 1 (Этап 4) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 1
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	60 122,10 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	2 961,12
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	32,37
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	24,59
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,87
1.1.3	мобилизация; бытового городок	6,90
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>32,37</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2 928,75
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	217,19
1.2.2	обратная засыпка котлована	274,76
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	265,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 164,30
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	7,50
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>2 928,75</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>2 961,12</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	608,15
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,66
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	606,92
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,56
<b>Всего по статье 2</b>		<b>608,15</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	140,77
3.1	инженерные изыскания	24,95
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	103,20
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	10,41
3.4	авторский надзор	2,21
<b>Всего по статье 3</b>		<b>140,77</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,26
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,26
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,26</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1 091,46
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	980,97
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	2,48
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	74,59
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	3,20
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	28,61
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	1,61
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>1 091,46</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>4 801,76</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 2 (Этап 8) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 2
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	60 122,10 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 593,51
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	31,95
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	6,15
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,87
1.1.3	мобилизация; бытового городок	24,94
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>31,95</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 517,84
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	196,53
1.2.2	обратная засыпка котлована	141,67
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	183,12
1.2.4	устройство конструкций надземной части	989,02
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	7,50
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>1 517,84</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	43,71
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	43,71
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>43,71</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>1 593,51</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	608,15
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,66
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	606,92
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,56
<b>Всего по статье 2</b>		<b>608,15</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	269,52
3.1	инженерные изыскания	45,70
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	193,89
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	26,05
3.4	авторский надзор	3,88
<b>Всего по статье 3</b>		<b>269,52</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,26
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,26
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,26</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>



8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	989,30
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	869,91
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	1,62
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	68,87
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	22,20
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	25,37
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	1,33
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>989,30</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,80
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	0,71
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,09
<b>Всего по статье 10</b>		<b>0,80</b>
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>3 461,53</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 3 (Этап 12) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 3
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	60 132,00 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	457,86
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	13,17
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	3,64
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,87
1.1.3	мобилизация; бытового городок	8,66
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>13,17</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	444,69
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	437,19
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	7,50
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>444,69</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>457,86</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	608,25
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,66
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	607,02
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,56
<b>Всего по статье 2</b>		<b>608,25</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 358,40
3.1	инженерные изыскания	273,93
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	915,09
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	169,38
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 358,40</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,26
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,26
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,26</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,22
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,21
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единого исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,22</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>2 427,99</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 4 (Этап 1) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 4 (под переселение)
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	62 182,40 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 027,26
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	20,84
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	3,77
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,90
1.1.3	мобилизация; бытового городок	16,18
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>20,84</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 006,42
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	35,34
1.2.2	обратная засыпка котлована	290,24
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	86,47
1.2.4	устройство конструкций надземной части	586,61
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	7,76
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>1 006,42</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>1 027,26</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	608,18
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,66
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	606,96
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,56
<b>Всего по статье 2</b>		<b>608,18</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	192,26
3.1	инженерные изыскания	29,68
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	148,94
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	12,88
3.4	авторский надзор	0,76
<b>Всего по статье 3</b>		<b>192,26</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,27
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,27
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,27</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	65,45
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	65,45
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единого исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>65,45</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 893,42</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 7 (Этап 11) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 7
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	60 122,10 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	20,67
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	13,17
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	3,64
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,87
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	8,66
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>13,17</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	7,50
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	7,50
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>7,50</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>20,67</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	608,15
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,66
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	606,92
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,56
<b>Всего по статье 2</b>		<b>608,15</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 377,65
3.1	инженерные изыскания	263,44
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	940,20
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	174,01
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 377,65</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,26
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,26
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,26</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,22
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,21
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единого исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,22</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>2 009,95</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 8 (Этап 15) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 8
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	60 122,10 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	20,67
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	13,17
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	3,64
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,87
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	8,66
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>13,17</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	7,50
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	7,50
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>7,50</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>20,67</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	608,15
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,66
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	606,92
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,56
<b>Всего по статье 2</b>		<b>608,15</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 397,27
3.1	инженерные изыскания	280,61
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	942,27
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	174,38
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 397,27</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,26
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,26
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,26</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>



8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,22
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,21
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,22</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>2 029,57</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 11 (Этап 16) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 11
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	57 800,60 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	19,87
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	12,66
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	3,50
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,83
1.1.3	мобилизация; бытового городок	8,32
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>12,66</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	7,21
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	7,21
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>7,21</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>19,87</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	584,67
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,64
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	583,49
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,54
<b>Всего по статье 2</b>		<b>584,67</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 323,85
3.1	инженерные изыскания	261,44
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	897,88
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	164,53
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 323,85</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,25
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,25
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,25</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,39
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,38
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единого исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,39</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 932,03</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 12 (Этап 18) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 12
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	59 734,20 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	20,54
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	13,08
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	3,62
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,86
1.1.3	мобилизация; бытового городок	8,60
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>13,08</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	7,45
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	7,45
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>7,45</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>20,54</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	604,22
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,66
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	603,01
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,56
<b>Всего по статье 2</b>		<b>604,22</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 369,76
3.1	инженерные изыскания	269,99
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	927,24
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	172,54
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 369,76</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,26
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,26
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	0,00
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,26</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,80
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,79
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,80</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 998,58</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 15 (Этап 19) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 15
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	58 198,40 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	27,38
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	18,25
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	6,01
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,87
1.1.3	мобилизация; бытового городок	10,38
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>18,25</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	9,13
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	9,13
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>9,13</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>27,38</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	588,69
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,64
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	587,51
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,55
<b>Всего по статье 2</b>		<b>588,69</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 331,23
3.1	инженерные изыскания	261,27
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	900,47
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	169,48
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 331,23</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,25
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,25
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,25</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	2,90
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	2,89
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>2,90</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта введенного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 950,45</b>

**Справка о денежных средствах, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению по состоянию на 30 сентября 2019 г.**

Проект строительства	Многоэтажный жилой дом корпус 16 (Этап 21) в составе комплексной общественно-жилой застройки, г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 16
по адресу	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
общая площадь	60 132,00 кв. м,
продолжительность строительства	120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат 27	Оплачено работ, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	28,29
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	18,85
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	6,21
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,93
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	10,72
<b>Всего по пункту 1.1</b>		<b>18,85</b>
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	9,43
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-
1.2.6	устройство кровли	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	-
1.2.9	монтаж лифтов	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневода	-
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	-
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	-
1.2.16	Прочие затраты на строительство	9,43
<b>Всего по пункту 1.2</b>		<b>9,43</b>
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	-
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-
1.3.2	дороги и прилегающие территории	-
<b>Всего по пункту 1.3</b>		<b>-</b>
<b>Всего по статье 1</b>		<b>28,29</b>
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	608,25
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,66
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	607,02
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,57
<b>Всего по статье 2</b>		<b>608,25</b>
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	1 379,41
3.1	инженерные изыскания	282,82
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	920,70
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	175,89
3.4	авторский надзор	-
<b>Всего по статье 3</b>		<b>1 379,41</b>
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
4.4	объекты теплоснабжения	-
4.5	объекты электросетевого хозяйства	-
4.6	объекты систем газоснабжения	-
4.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 4</b>		<b>-</b>
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,26
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	-
5.4	объекты теплоснабжения	-
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,26
5.6	объекты систем газоснабжения	-
5.7	линии связи	-
<b>Всего по статье 5</b>		<b>0,26</b>
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	-
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 28	-
<b>Всего по статье 6</b>		<b>-</b>
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	-
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории 29	-
<b>Всего по статье 7</b>		<b>-</b>



8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	-
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья 30	-
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-
<b>Всего по статье 8</b>		-
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	3,22
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,01
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	3,21
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального стра	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-
<b>Всего по статье 9</b>		<b>3,22</b>
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	-
10.1	реклама	-
10.2	посреднические услуги	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-
<b>Всего по статье 10</b>		-
11	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
11.1	Статья 11. Затраты на строительство объекта веденного до 31 марта 2019 года	-
<b>Всего по статье 11</b>		-
12	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
12.1	Статья 12. Затраты на строительство объекта по Инвестиционным контрактам	-
<b>Всего по статье 12</b>		-
<b>ВСЕГО</b>		<b>2 019,43</b>